

Số: 91/TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 03 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án được ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 01/2019/KDTM-ST ngày 25/12/2020 của Tòa án nhân dân Thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1314/QĐ-CCTHA ngày 02/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHA ngày 08 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ vào kết quả thẩm định giá tài sản thi hành án theo chứng thư số 066701012CTA00204 ngày 22/7/2022 của Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành đối với tài sản của ông Bùi Hữu Châu, bà Trần Lê Kim Phụng

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án của Bùi Hữu Châu, Trần Lê Kim Phụng, địa chỉ số 698/39H Khóm Đông Thịnh 3, phường Mỹ Phước, Thành Phố Long Xuyên. Như sau :

1. Tên, địa chỉ người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, An Giang, Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

2. Tài sản bán đấu giá:

Khu đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC403516 số vào sổ H.00870Ac do UBND tỉnh An Giang cấp ngày 27/4/2005 và những theo đổi sau khi cấp giấy chứng nhận QSDĐ có tách một phần thửa được Phòng tài nguyên môi trường TP Long Xuyên xác nhận ngày 13/9/2006 đối với thửa số 1792; tờ bản đồ số 02; diện tích 76,3m², tọa lạc tại Phường Mỹ Phước, TP Long Xuyên cấp cho Bùi Hữu Châu và bà Trần Lê Kim Phụng

Khu đất theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AC403517 số vào sổ H.00871Ac do UBND tỉnh An Giang cấp ngày 27/4/2005 và những theo đổi sau khi cấp giấy chứng nhận QSDĐ có tách một phần thửa được Phòng tài nguyên môi trường TP Long Xuyên xác nhận ngày 13/9/2006 đối với thửa số 1792; tờ bản đồ số 02; diện tích 74,3m², tọa lạc tại Phường Mỹ Phước, TP Long Xuyên cấp cho Bùi Hữu Châu và bà Trần Lê Kim Phụng

3. Giá khởi điểm: 2.113.000.000đ (Hai tỷ, một trăm mười ba triệu đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;
- Thù lao, dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

- Thời gian nộp hồ sơ: 03 ngày làm việc liên tiếp, từ ngày 03/8/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 05/8/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ: trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên. Địa chỉ: tổ 13 đường Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, An Giang.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo để các tổ chức bán đấu giá được biết, tham gia đăng ký./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh AG;
- Công TTĐT Tổng cục THADS;
- Trang TTĐT Quốc gia về ĐGTS;
- UBND phường Mỹ Phước;
- VKSND TPLX;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



[Handwritten signature]

Nguyễn Quốc Duy